

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения (извещение № SBR012-2501300015)

от 19 марта 2025 года № 308

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключения договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru)

1. Дата рассмотрения: 19.03.2025 в 11 час.00 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 29.11.2024 № 675 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

6. Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме (далее-Аукцион) открытый по составу и по форме подачи предложений о стоимости арендной платы в год за земельный участок.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович

Члены аукционной комиссии: Мастерова Светлана Владимировна

Радионова Лариса Викторовна

Чернецов Антон Андреевич

Секретарь аукционной комиссии: Полипенкова Светлана Евгеньевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 23.12.2024 № 377 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1571,0 кв. м. Кадастровый номер 74:10:0311022:77, вид разрешенного использования – строительство второй очереди мебельного производства. Местоположение: Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, городское поселение Юрюзанское, город Юрюзань, улица Дружбы дом №10 А.	54 105,24	16 231,57

9. Заявки на участие в аукционе

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 7 заявок. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванные заявки: нет

Отказано в приеме заявок: нет

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента	Сведения о задатке, заблокировано оператором (руб.)
1.	8171	16.02.2025 15:38	16 231,57
2.	8707	13.03.2025 20:50	16 231,57
3.	2095	13.03.2025 20:51	16 231,57
4.	8730	14.03.2025 06:11	16 231,57
5.	7831	14.03.2025 06:12	16 231,57
6.	9883	14.03.2025 12:20	16 231,57
7.	7095	14.03.2025 12:24	16 231,57

9.2. Заявки № 8171, № 8707, № 2095, № 8730, № 7831, № 9883, № 7095 признаны участниками аукциона на основании Протокола от 18.03.2025 № 307 о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения.

9.3. Предложение о цене по ЛОТУ № 1

№ п/п	Номер заявки	Предложение о цене арендной платы в год (руб.) без НДС	Занятое место
1.	8171	55 728,40	1
2.	8707		
3.	2095		
4.	8730		
5.	7831		
6.	9883		
7.	7095		

10. Комиссия единогласно приняла следующее решение:

10.1. Признать аукцион несостоявшимся, по основанию, предусмотренному п. 19 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации - в аукционе участвовал только один участник. Заявку № 8171 в лице Кашапова Ильдара Ильясовича победителем аукциона по Лоту № 1.

10.2. Руководствуясь ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации, направить проект победителю аукциона договор аренды земельного участка в форме электронного документа на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в личный кабинет по истечении 10(десяти) дней, но не позднее 15(пятнадцати) дней с момента подписания настоящего протокола.

11. Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него.

12. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

13. Информационное сообщение об итогах аукциона подлежит размещению


- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения yuryuzan.ru

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – torgi.gov.ru

- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>


14. Подписи членов аукционной комиссии:

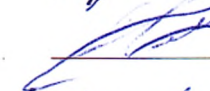
Председатель аукционной комиссии:


_____ А.А. Добровольский

Члены аукционной комиссии:


_____ С.В. Мастерова


_____ Л.В. Радионова


_____ А.А. Чернецов

Секретарь аукционной комиссии:


_____ С.Е. Полишенкова